



Wohnoase mit Potenzial – Ideal für Eigennutzer und Kapitalanleger



Objektnr.: 148, 22890 Wedel

Ort	Wedel
Baujahr	1962
Zustand	Gepflegt
Wohnfläche	ca. 75 m ²
Anzahl Zimmer	3
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Energieausweis gültig bis	22.08.2027

Endenergieverbrauch	90 kWh/(m ² a)
Baujahr lt.	1962
Energieausweis wesentlicher Energieträger	Öl
Kaufpreis	245.000,00 €
Außen-Provision	3,57% inkl. der gesetzlichen MwSt.